

**УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТРОИЦКА**

***ПАМЯТКА для граждан,  
получающих МЕРЫ  
СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ  
ПО ОПЛАТЕ ЖКУ***



**Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг установлены действующим федеральным и областным законодательством**



Федеральным законом от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ во всех регионах России установлен **единый порядок** расчета компенсации на оплату **коммунальных услуг** (горячее (холодное) водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление).

Согласно вышеуказанному Федеральному закону компенсация расходов на оплату коммунальных услуг выплачивается:

- льготникам, оплачивающим услуги по показаниям приборов учета, **исходя из объема потребляемых коммунальных услуг**, определенного по показаниям приборов учета (**но не более нормативов потребления**);
- льготникам, не имеющим приборов учета и оплачивающим услуги по нормативу потребления, - **исходя из нормативов потребления**.

## От чего зависит размер компенсации расходов?

Размер компенсации расходов зависит от объема мер социальной поддержки, предусмотренных для льготной категории, к которой относится гражданин, набора предоставляемых ему жилищно-коммунальных услуг, числа зарегистрированных с ним в одном жилом помещении членов семьи, площади занимаемого жилого помещения и объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета.

В связи с этим необходимо **в течение 10 дней** сообщать в Управление социальной защиты населения Администрации города Троицка об изменении:

- Льготной категории;
- Составы семьи;
- Адреса проживания.



## Как определяется размер компенсации расходов?

Так как размер компенсации расходов рассчитывается исходя из фактического потребления коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, для расчета компенсации организации ЖКХ, иные организации, производящие начисление платы за коммунальные услуги, **ежемесячно** представляют Управлению социальной защиты населения Администрации города Троицка сведения о потребленных гражданами коммунальных услугах.

Сведения предоставляются по каждому адресу, где проживают льготные категории, и по каждому потребляемому ресурсу (отопление, холодная вода, горячая вода, водоотведение, электроснабжение и т.д.).

Управление социальной защиты населения Администрации города Троицка осуществляет обработку полученных данных и расчет размера компенсации расходов индивидуально каждому льготнику (в едином автоматизированном формате).

При расчете компенсации расходов учитываются все условия начисления компенсации расходов, определенные законодательством (льготная категория, площадь жилого помещения, нормативы потребления, тарифы на коммунальные услуги, состав семьи, наличие в семье других льготников, и др.).

## ОСОБЕННОСТЬ!

### **Компенсация расходов - возмещение гражданам произведенных ими расходов.**

Сущность компенсации расходов такова: гражданин, имеющий право на компенсацию, несет расходы по оплате жилья и коммунальных услуг в полном размере, затем часть его расходов на эти цели компенсируется предоставляемой гражданину денежной выплатой.

Компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг не предоставляются гражданам **при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг**, которая образовалась за период не более чем три последних года (п. 3 ст. 160 ЖК РФ)

Информацию о наличии у граждан такой задолженности орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение получает из системы.

После того как компенсация расходов рассчитана, Управление социальной защиты населения Администрации города Троицка осуществляет перечисление средств получателям на лицевой счет в банке, либо через отделения связи.

## На что нужно обратить особое внимание льготникам?

Организациями ЖКХ или иными организациями **полный расчет платы** за жилищно-коммунальные услуги производится до **30 числа** каждого месяца.



Согласно ст. 155 Жилищного кодекса плата за жилое помещение и коммунальные услуги должна вноситься гражданами ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем (если иной срок не установлен договором

управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья).

*Например, за апрель* текущего года необходимо внести плату за ЖКУ до **10 мая**.

**Чтобы не переплачивать за коммунальные услуги и получать компенсацию в полагающемся размере необходимо:**

- Установить индивидуальные приборы учета воды и электроэнергии;
- Своевременно передавать показания приборов учета в организацию, производящую начисления платежей за ЖКУ;
- Оплачивать услуги в сроки, установленные Жилищным кодексом (**с 1 по 10 число каждого месяца**), и в объеме переданных показаний приборов учета.

*Если Вас заинтересовала информация, изложенная в данной памятке, но Вы желаете что-то уточнить, приходите к нам в отдел организации*

*предоставления мер социальной поддержки  
Управления социальной защиты населения  
Администрации города Троицка или звоните по  
телефону 8(35163) 2-19-75, а также интересующие  
вопросы, Вы сможете задать в Интернет –  
приемную нашего сайта: <http://uszn32.eps74.ru/>*